



نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence



الدورة الدفترية لسندات الصرف

مايو 2023

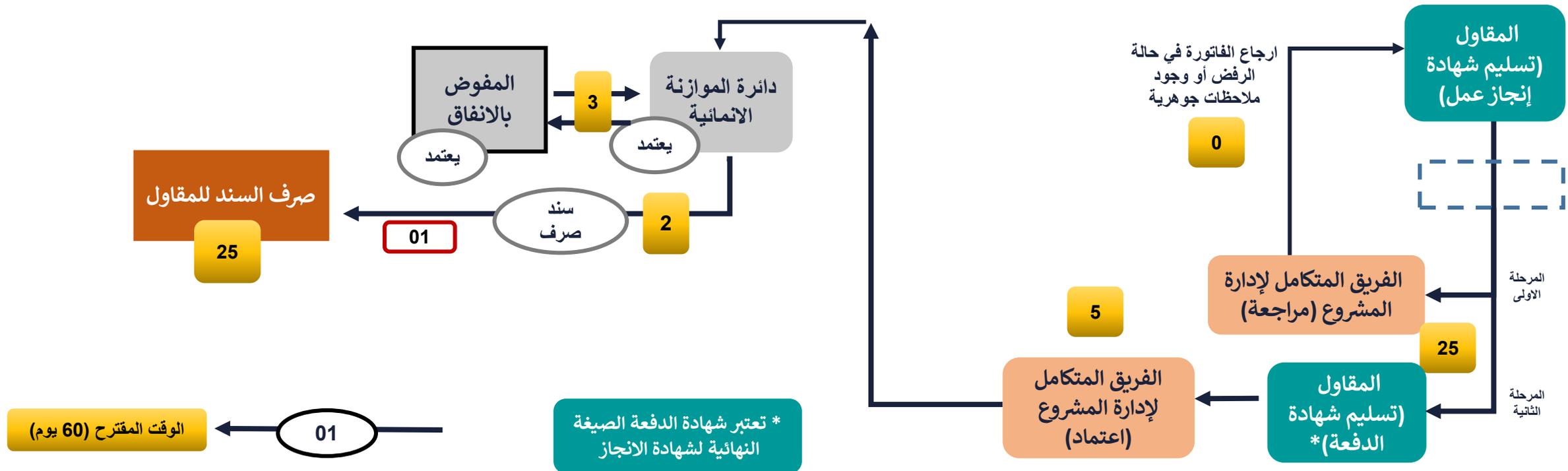
النموذج الاول بإستخدام نظام (01)

الوزارة المالية	الجهة التنفيذية		المقاول
	الشؤون المالية	ادارة المشاريع	
يصرف السند حسب النظام المحدد	<ul style="list-style-type: none"> مراجعة مالية في حالة وجود أوامر تغييرية. اعداد سند الصرف في النظام واعتماده من الدائرة. يرسل للمفوض بالانفاق للاعتماد (حسب قيمة السند) يرسل السند لوزارة المالية للصرف. 	<ul style="list-style-type: none"> استلام شهادة انجاز العمل من المقاول المراجعة الفنية من قبل الفريق المتكامل يتم عمل زيارة ميدانية من قبل الفريق للمتكامل اعتماد شهادة إنجاز العمل من قبل الفريق المتكامل اعتماد شهادة الدفعة من قبل الفريق (المرحلة الثانية) 	<ul style="list-style-type: none"> أولا تسليم شهادة انجاز عمل للجهة المعنية (تسليم نسخة للاستشاري للمراجعة) في حال اعتماد الشهادة من الفريق يقوم بتسليم شهادة الدفعة

الجهة

وصف المرحلة

المسؤول والدورة المستندية



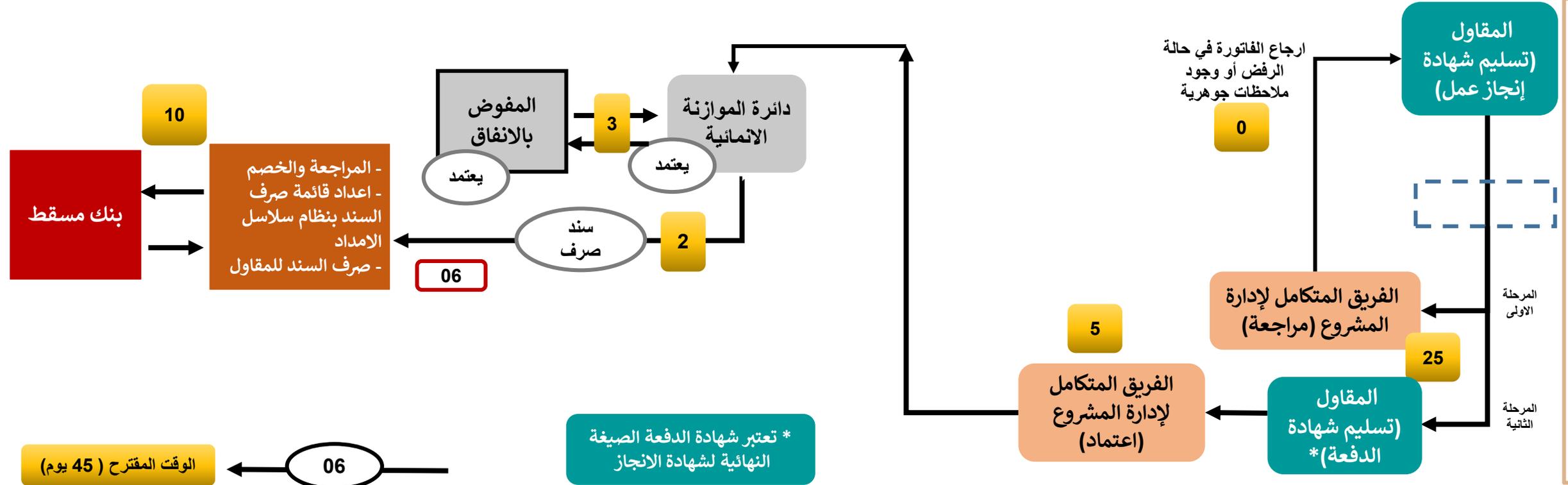
النموذج الثاني بإستخدام نظام سلاسل الامداد (06)

بنك مسقط	وزارة المالية	الجهة التنفيذية		المقاول
		المديرية/الدائرة المعنية بالشؤون المالية	ادارة المشاريع	
تحويل إجمالي المستحقات إلى حساب وزارة المالية	مراجعة وخصم 2% بمعدل كل سند إعداد وإرسال قائمة بكافة السندات الى بنك مسقط لمراجعتها صرف ما نسبته 98% بمعدل كل سند خلال تاريخ 12 و 27 من كل شهر	مراجعة مالية في حالة وجود أوامر تغييرية. إعداد سند الصرف آليا بنوع الصرف (06) (فواتير بقيمة 100 ألف وأكثر) اعتمادها من قبل المفوض بالتوقيع ختم الفواتير بختم سلاسل الامداد وإرسالها مع السندات المالية في ظرف معنون بسلاسل الامداد	استلام شهادة انجاز العمل من المقاول المراجعة الفنية من قبل الفريق المتكامل يتم عمل زيارة ميدانية من قبل الفريق للمتكامل اعتماد شهادة إنجاز العمل من قبل الفريق المتكامل اعتماد شهادة الدفعة من قبل الفريق (المرحلة الثانية)	<ul style="list-style-type: none"> أولا تسليم شهادة انجاز عمل للجهة المعنية (تسليم نسخة للاستشاري للمراجعة) في حال اعتماد الشهادة من الفريق يقوم بتسليم شهادة الدفعة

الجهة

وصف المرحلة

المسؤول والدورة المستندية





ألية تقسيم موازنة المشاريع الانمائية

هيكل تقسيم موازنة المشاريع

مخاطر المشروع Project Contingency	تكلفة تمويل المشروع Financing related costs	مصروفات مالك المشروع Owner cost	تكلفة إنشاء المشروع EPCs cost (Main Contracts)	تكلفة التصميم الاولية/ التصميم التفصيلية للمشروع Initial Development/ Engineering Cost	لدراسات الأولية للمشروع) المبالغ المصروفة من الجهة قبل اعتماد المشروع) Initial Project Study Cost (Cost spent by entity prior project Approval)
<p>- لتغطية أي مخاطر في أي من مراحل المشروع (تشمل الاوامر التغييرية) ولا يمكن البت فيها من البداية Any risk may occur in any stage of the project and can not confirm it at early stage</p>	<p>في حال تم تمويل المشروع من جهة خارجية تحسب قيمة فوائد التمويل, In case project funded by third party then the interest cost shall be calculated</p>	<ul style="list-style-type: none"> • تكلفة متابعة تنفيذ المشروع من المالك والاستشاريين Project Supervision Cost (Owner and Consultant Team) • (المصروفات الادارية, الزيارات الميدانية, التدريب) Administrative Cost (Travel, accommodation, incidental Owner Cost, training) • مصروفات لجهات أخرى Third Party Cost • مصروفات ما قبل أتمام المشروع خارج نطاق المقاول الرئيسي) Pre completion costs (Outside Main Contractor scope). • مصروفات تأمينية (إذا تطلب) Insurance Cost (if applicable) • مكافآت لفريق تنفيذ المشروع Bonus for Project Team • تكلفة تجهيزات المشروع (الاثاث, تجهيزات مكتبية, معدات غير مضمنه بالعقد الرئيسي للمشروع Furniture / fit out / Equipment / Tools (if not included in the main Construction cost) 	<ul style="list-style-type: none"> • التصميم التفصيلية (إن لم يتم أعدادها في مرحلة التصميم) Detail Design (if not included in Engineering Cost) • تكلفة إنشاء المشروع, التكلفة التشغيل التجريبي لأتمام المشروع Construction Cost / Pre-commissioning and Initial Operation up to project completion (Contractor scope) • تكلفة حزم المشروع (في حال أكثر من حزمه) Split of Project Packages if applicable 	<ul style="list-style-type: none"> • التصميم المبدئي للمشروع Concept Design • التصميم التفصيلية (إن لم يتم أعدادها من المقاول الرئيسي) تصميم وتنفيذ) FEED Design / Detail Design (if not included in main Project Contract) 	<ul style="list-style-type: none"> • دراسة الجدوى / Feasibility Study • دراسات استشارية أخرى / Other Consultancy Works

نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence



الأمانة العامة
لمجلس المناقصات
General Secretariat of the Tender Board

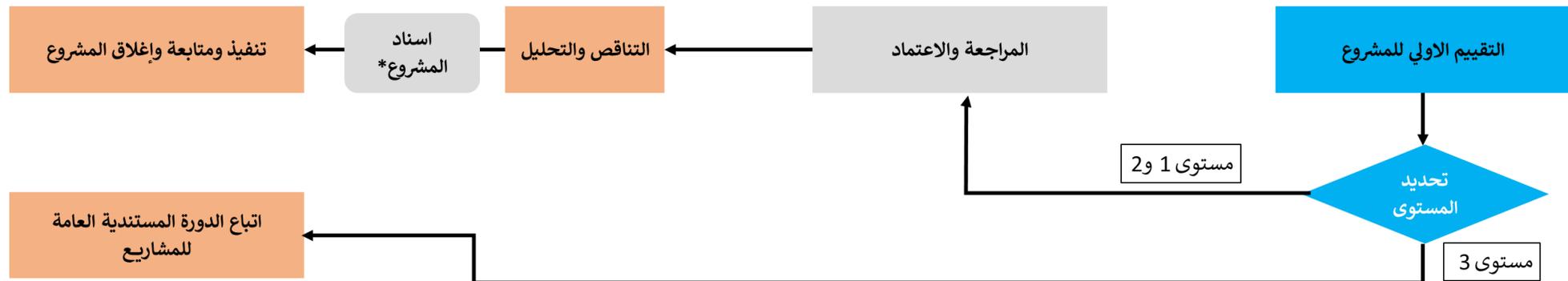


مقترح لإدارة منظومة إصلاح البنية التحتية التي تتأثر بالأزمات والكوارث

إبريل/2023م

الدورة المستندية للمشاريع في الحالات الطارئة

دورة المشروع	1	2	3	4
المرحلة	تقييم الاضرار وتحديد الأولويات	اعتماد المشاريع	طرح وإسناد المشاريع	ادارة المشاريع واغلاقه
وصف المرحلة	<ul style="list-style-type: none"> دراسة الاضرار ووضع اطار عمل وتقدير التكلفة اقتراح اولوية المشروع مستوى 1 : التنفيذ بشكل مباشر مستوى 2 : التنفيذ خلال نفس العام مستوى 3 : ادراج المشروع في الخطه الخمسية تحديد استراتيجية التنفيذ (مثال هل تطلب الاضرار القيام بمشروع جديد (عقد جديد) ؟ او عمل امر تغييرى ؟ او استخدام اتفاقيات اطارية جارية (مثل الصيانة او اعمال متخصصة)؟ 	<ul style="list-style-type: none"> اعتماد المشروع حسب الصلاحيات اعتماد استراتيجية تنفيذ المشروع اعتماد موازنة المشروع متابعة تقارير انجاز المشاريع 	<ul style="list-style-type: none"> مستوى 1 : الاسناد المباشر للمشاريع مستوى 2 : الاسناد بالمنافسة للمشاريع مستوى 3 : اتباع الدورة المستندية للمشاريع الحكومية 	<ul style="list-style-type: none"> تقوم الجهة بإدارة جميع المشاريع يتبع نفس الخطوات بعد الاسناد حسب الدورة المستندية للمشاريع



المسؤول والدورة المستندية

الجهة المعنية

لجنة الاعتماد

لجنة التقييم

* اعتماد اسناد المشروع من رئيس الوحدة في حالة المشروع اقل من 3 ملايين ريال عماني



نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence



إستراتيجية تطوير المواصفات و المقاييس

إستراتيجية تطوير المواصفات و المقاييس

القطاعات

القطاع 6	القطاع 5	القطاع 4	القطاع 3	القطاع 2	القطاع 1	القطاعات
الاتصالات وتقنية المعلومات	الكهرباء والمياه	السدود (تغذية، تخزين، حماية)	الموانئ (الصناعية، السياحية، التجارية، الصيد)	الانشاءات والمباني	النقل البري	
المرحلة الثالثة (2025)		المرحلة الثانية (2024)		المرحلة الاولى (2023)		مرحلة التطوير (سنة البدء)
وزارة النقل والاتصالات وتقنية المعلومات	هيئة الخدمات العامة	وزارة الثروة الزراعية السمكية وموارد المياه	وزارة النقل والاتصالات وتقنية المعلومات	وزارة الإسكان والتخطيط العمراني	وزارة النقل والاتصالات وتقنية المعلومات	الجهة الأساسية
شركات الاتصالات وتقنية المعلومات	مجموعة نماء	المحافظات	وزارة الثروة الزراعية والسمكية وموارد المياه - مواني الصيد	<ul style="list-style-type: none"> بلدية مسقط المحافظات- وزارة الصحة وزارة النقل والاتصالات وتقنية المعلومات (المطارات) 	المحافظات	الجهة المساهمة
-	Well regulated sector, Standards require update	يتم تصميم السدود على حسب نوع السد (تغذية، تخزين، حماية) ويتم تحديد السعة عن طريق برنامج WMS أما السدود الكبيرة يتم تصميمها عن طريق استشاري	جاري اعداد خطة للمواصفات و المقاييس و تعيين خبراء	تم اعداد نطاق عمل الاستشاري لمراجعة الاكواد المتوفرة و مؤامتها مع طبيعة الدولة	Oman Highway Design Standards (Vol.1,2 and 3, November 2017) available and used by all	الوضع الحالي

نتقدم بثقة
Moving Forward
with Confidence



الأمانة العامة
لمجلس المناقصات
General Secretariat of the Tender Board



مبادرة الإستدامة في المشاريع الحكومية



عنوان المبادرة	ما تم إنجازه	الخطوات القادمة	الجهات ذات العلاقة بالتعاون من مكتب متابعة المشاريع	فترة التنفيذ
إعادة تدوير مخلفات الهدم والبناء في العمليات الإنشائية للمشاريع الحكومية	تم الاجتماع مع هيئة البيئة وشركة بيئة والإتفاق على أن يتم إفادتنا من قبل شركة بيئة بالتالي: 1) تقارير مختبرية توضح صلاحية المواد الموجودة في مواقع الردم وتكلفتها. 2) تحديد مواقع الردم. 3) تجارب الجهات الحكومية في استخدام المواد المعاد تدويرها.	دراسة المستندات المرسلة من قبل شركة بيئة	هيئة البيئة شركة بيئة	الربع الأول - 2024م
نظام تصنيف الأبنية الخضراء	1) تم حضور أول اجتماع للفريق والإتفاق على عقد ورش لإعداد مسودة للتصنيف. 2) المشاركة في ورشة العصف الذهني لاعداد مسودة المعايير الأولية لتصنيف الأبنية الخضراء.	استفتاء ملاحظات الورشة الأولى واستكمال الورش لإعداد مسودة المعايير الأولية لتصنيف الأبنية الخضراء.	هيئة البيئة شركة تنمية نفط عمان	في انتظار الخطة من قبل هيئة البيئة
ترشيد استهلاك المياه في المباني الحكومية	تم الاجتماع مع شركة عمران السياحية والتعرف على الأنظمة المتبعة في الشركة لترشيد استهلاك المياه وتم إرسال بعض المستندات توضح الوفورات المحققة.	عقد اجتماع مع شركة نماء والتعرف على مبادرات الشركة في هذا المجال وإمكانية تطبيقها للمباني الحكومية	هيئة تنظيم الخدمات العامة شركة عمران للتنمية السياحية مجموعة نماء	سيتم تحديدها بعد الاجتماع مع الجهات ذات العلاقة



عنوان المبادرة	ما تم إنجازه	الخطوات القادمة	الجهات ذات العلاقة بالتعاون من مكتب متابعة المشاريع	فترة التنفيذ
ترشيد استهلاك الكهرباء في التكييف والانارة	1) تم الإجتماع مع شركة عمران السياحية والتعرف على الأنظمة المتبعة لديهم لترشيد استهلاك الكهرباء. 2) تم الإجتماع مع هيئة تنظيم الخدمات العامة والتعرف على المبادرات التي قامت بها الشركة لترشيد الإستهلاك.	جاري مخاطبة سعادة الدكتور رئيس الهيئة لتشكيل فريق مشترك بين الهيئة والأمانة العامة لمجلس المناقصات حيث يعمل الفريق على دراسة المبادرات وإمكانية تطبيقها.	جامعة السلطان قابوس شركة عمران للتنمية السياحية هيئة تنظيم الخدمات العامة	سيتم تحديدها بعد الإجتماع مع الجهات ذات العلاقة
إنشاء مدارس صفيرية الطاقة	تم الإطلاع على الدراسات التي قامت بها جامعة السلطان قابوس على مجموعة من المدارس القائمة والمقترحات المقدمة لتحسين كفاءة الطاقة.	جاري العمل إجتماع مع المختصين بجامعة السلطان قابوس ومناقشة مخرجات الدراسة المعدة من قبلهم.	وزارة الإسكان والتخطيط العمراني وزارة التربية والتعليم جامعة السلطان قابوس	سيتم تحديدها بعد الإجتماع مع الجهات ذات العلاقة
إعادة تهيئة المباني الحكومية لتقليل التكاليف التشغيلية	تم الإجتماع مع هيئة تنظيم الخدمات العامة والتعرف على المبادرات التي قامت بها الشركة لترشيد الإستهلاك.	جاري مخاطبة سعادة الدكتور رئيس الهيئة لتشكيل فريق مشترك بين الهيئة والأمانة العامة لمجلس المناقصات حيث يعمل الفريق على دراسة المبادرات وإمكانية تطبيقها.	جامعة السلطان قابوس هيئة تنظيم الخدمات العامة	سيتم تحديدها بعد الإجتماع مع الجهات ذات العلاقة